

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: г. Верхний Тагил, ул. Маяковского, дом № 25

Дата протокола – 26 июня 2019 года в 18.30

Регистрационный номер протокола – 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: город Верхний Тагил, улица Маяковского, дом 25

Форма проведения голосования: очное голосование

Место проведения общего собрания: перед домом № 25 по ул. Маяковского г.Верхний Тагил

Инициатор общего собрания: Управляющая компания МУП «Благоустройство».

общая площадь многоквартирного дома м ²	количество человек, при- сутствующих на собра- нии	площадь квартир собст- венников, присут на соб- рании м ²	% участвующих в голосовании
1 246,26	20	795,7	63,8

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 63,8 %.

* **Определение кворума общего собрания при принятии решений по вопросам повестки собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 кв.м – 1 голос.**

В доме 29 жилых помещений, 3 (три) нежилых помещения.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

На собрании присутствуют:

– собственники жилых (нежилых) помещений, согласно реестра регистрации собственников помещений (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представители Управляющей компании: юрист Романова Светлана Борисовна и техник жилищного участка Булаева Елена Сергеевна.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Заключение собственниками помещений в МКД прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО.
4. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО.
5. Определение места хранения копий документов общего собрания.

1). По первому вопросу – об избрании председателя и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ жителей МКД

ПРЕДЛОЖЕНО из числа присутствующих собственников помещений выбрать

председателем собрания: Марченко И.А., кв. 26

секретарем собрания: Михалькова Т.И., кв. 7

Результаты голосования по первому вопросу:

	голосов	%
ЗА	795, 7	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0

РЕШИЛИ: выбрать председателем собрания: Марченко М. А., кв. № 26

секретарем собрания: Михайлова Т. П., кв. № 7

2). По второму вопросу – избрание состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ председателя ССС Марченко М. А.

ПРЕДЛОЖЕНО из числа присутствующих выбрать счетную комиссию, для подсчета голосов в следующем составе:

Марченко М. А., кв. 26
Михайлова Т. П., кв. 7
Романова С. Б. представитель УК, кв. -

Результаты голосования по второму вопросу:

	голосов	%
ЗА	795, 7	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0

РЕШИЛИ: избрать в состав счетной комиссии, для подсчета голосов, следующие кандидатуры:

Марченко М. А., кв. 26
Михайлова Т. П., кв. 7
Романова С. Б. представит. УК, кв. -

3). По третьему вопросу – Заключение собственниками помещений в МКД прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО.

СЛУШАЛИ председателя ССС Марченко М. А.

ПРЕДЛОЖЕНО заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямые договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО.

Результаты голосования по третьему вопросу:

	голосов	%
ЗА	795,7	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0

РЕШИЛИ: заключить / не заключать (нужное подчеркнуть)

собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямые договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО.

4). По четвертому вопросу – Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО.

СЛУШАЛИ председатель ССС Мартенко М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО заключить собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямые договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО с 01 июля 2019 года.

Результаты голосования по четвертому вопросу:

	голосов	%
ЗА	795,7	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0

РЕШИЛИ: заключить собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямые договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором ТКО с 01 июля 2019 года.

5). По пятому вопросу – Определение места хранения копий документов общего собрания.

СЛУШАЛИ председатель ССС Мартенко М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО копии документов общего собрания хранить в управляющей компании – МУП «Благоустройство».

Результаты голосования по пятому вопросу:

	голосов	%
ЗА	795,7	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0	0

РЕШИЛИ: копии документов общего собрания хранить в управляющей компании – МУП «Благоустройство».

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания собственников дома № 25 по ул. Маяковского

Кворум собрания **имеется / не имеется.**
(нужное подчеркнуть)

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

Приложение № 1 Реестр собственников жилых (нежилых) помещений МКД.

Приложение № 2 Реестр регистрации собственников, присутствующих на ОСС.

Приложение № 3 Решения собственников помещений в многоквартирном доме – лист голосования.

Приложение № 4 Уведомление о проведении ОСС.

ПОДПИСИ:

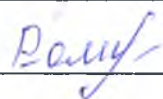
Председатель собрания  /  «26» 06 2019 г.

Секретарь собрания  /  «26» 06 2019 г.

Счетная комиссия, проводившая подсчет голосов:

 /  «26» 06 2019 г.

 /  «26» 06 2019 г.

 /  «26» 06 2019 г.